

## EHPAD Maison Saint-Germain



### Localisation

9, chemin du Mas Saint-Germain  
38700 LA TRONCHE

### Mission MOE

Base + EXE

### Maître d'Ouvrage

La Pierre Angulaire

### Maître d'Ouvrage déléguée

Entreprendre pour Humaniser la Dépendance

### Maître d'Oeuvre

|               |                            |
|---------------|----------------------------|
| Architecte    | AC Architecture Ingénierie |
| Economiste    | Denizou                    |
| BET Structure | Curvat                     |
| BET Fluides   | TEB                        |

### Livraison

juin 2013

### Montant des travaux

4 890 000€ HT

### Surface

SDP réhabilitée 3 019m<sup>2</sup>  
SDP créée 1 396m<sup>2</sup>

Réhabilitation d'un bâtiment appartenant à la communauté des Sœurs du Christ. L'objet des travaux étant la mise en conformité de l'édifice pour la création d'un EHPAD de 38 lits et d'une unité géro-psi-chiatrique de 10 lits, d'un PASA en rez-de-chaussée de l'établissement. Le projet se développe sur deux corps de bâtiments reliés par une passerelle ce qui facilite les différents déplacements au sein de l'édifice.

En 2019 un permis de construire a été autorisé pour agrandir de nouveau cet établissement avec la création d'une extension de 1400m<sup>2</sup> env pour la création de 14 chambres et la création de 7 logements.

