

EHPAD Monplaisir la Plaine



Localisation

118, avenue Paul Santy
69008 LYON

Mission MOE

Base + EXE

Maître d'Ouvrage

Association Caritas

Maître d'Ouvrage déléguée

Entreprendre pour Humaniser la Dépendance

Maître d'Oeuvre

Architecte	AC Architecture Ingénierie
Economiste	Denizou
BET Structure	CVF
BET Fluides	Strem

Livraison

Phase 1 : juillet 2019
Phase 2 : en cours

Montant des travaux

8 000 000€ HT

Surface

SDP réhabilitée 3 636m²
SDP créée 2 138m²

Cette EHPAD initialement composée de 71 chambres pour 83 lits souhaite augmenter sa capacité à 93 chambres simples.

Pour cela trois interventions sont prévues :

La restructuration complète des bâtiments existants pour une mise aux normes et une rénovation basse consommation.

Une extension hébergeant 27 chambres qui sera reliée aux bâtiments existants par une liaison vitrée abritant des salons d'étages pour les résidents.

Une surélévation de l'existant rendant exploitable le dernier étage coupé au centre par le volume de la chapelle et dont la toiture trop basse ne permettait pas une exploitation confortable.

Les travaux sont réalisés en site occupé.

Aujourd'hui la première phase de travaux a été réceptionnée en juillet 2019.

Les travaux de la phase 2 sont en cours.

Une troisième phase débutera début 2021.

